

Số: 216/TB-THADS

Đồng Xoài, ngày 06 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN**

**I. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài  
Địa chỉ: 1383 đường Phú Riêng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài,  
tỉnh Bình Phước.

**II. THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ:**

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 209, tờ bản đồ số 15, diện tích đất theo kết quả đo đạc thực tế là 886,3m<sup>2</sup>; trong đó diện tích đất hành lang lộ giới: 98,8m<sup>2</sup>; diện tích đất ở đô thị: 300m<sup>2</sup>; diện tích đất trồng cây lâu năm: 487,5m<sup>2</sup> (Theo bản đồ đo đạc ngày 04/8/2020 của Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Tấn Thành), tọa lạc tại: phường Tân Đông, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 592997, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 04632/QSĐĐ ngày 07/10/2013 do UBND thị xã (nay là thành phố) Đồng Xoài cấp cho ông Phạm Hữu Đức.

- Tài sản trên đất gồm có 01 căn nhà xây cấp 4, có kết cấu: tường xây tô, mái lợp tôn; trần thạch cao, nền gạch bông, căn nhà có diện tích 75,2m<sup>2</sup>, công trình phụ có diện tích 29,6m<sup>2</sup>, hiên trước nhà 21,3m<sup>2</sup>; 01 căn nhà tiền chế có kết cấu khung sắt, mái lợp tôn, trần đóng la phong bằng thạch cao, nền lát gạch tàu, có diện tích 261,3m<sup>2</sup>; 01 công trình phụ nhà vệ sinh gồm 04 phòng có diện tích 27,2m<sup>2</sup>, cùng cây trồng trên đất.

Tài sản trên đã bị kê biên ngày 01/4/2021 để đảm bảo thi hành án.

**III. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ:**

- Tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí, điều kiện theo quy định của pháp luật.

**IV. THỜI GIAN ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: kể từ ngày thông báo ngày được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước đến trước 17 giờ ngày 08/4/2021.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo để các tổ chức tham định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước ;
- Viện KSND thành phố Đồng Xoài (để kiểm sát);
- Chi cục trưởng Chi cục THADS TP. Đồng Xoài (để B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.



*Hoàng Văn Ngọc*